

**Die erste Sitzung des Gemeinderats nach der Sommerpause fand in der TV-Halle statt. Themenschwerpunkt war die Vergabe der Bauarbeiten für den Neubau des Reservetrinkwasserspeichers mit Druckerhöhungsanlage.**

### **Neubau eines Reservetrinkwasserspeichers mit Druckerhöhungsanlage**

In Verbindung mit der Planung des Baugebiets Lindenbrunnen fand eine Untersuchung der Situation der Wasserversorgung im Bereich „Heuchlingen-Süd“ statt. Zur notwendigen dauerhaften Verbesserung und Sicherstellung der dortigen Versorgungssicherheit und des Wasserdrucks erfolgte die Planung eines zusätzlichen Trinkwasserspeichers mit 150 cbm und Druckerhöhungsanlage. Nach Auswertung der eingegangenen Angebote beschloss der Gemeinderat die Vergabe der Bauarbeiten an den günstigsten Anbieter, die Firma Hans Ebert GmbH, Pommertsweiler, mit einer Angebotssumme von 774.288,13 EUR. Die Baumaßnahme soll vor Ort im März/April 2022 beginnen und im Juli 2022 fertiggestellt werden.

### **Bausachen**

Bürgermeister Lang informierte, dass bei den auf der Tagesordnung stehenden Baugesuchen noch verschiedene Stellungnahmen fehlen und deshalb eine Beratung und Beschlussfassung in der jetzigen Sitzung nicht erfolgt.

### **Sonstiges**

#### **Verleihung des Bundesverdienstkreuzes an Herrn Manfred Pawlita**



Foto Rems-Zeitung, G. Bauer

Bürgermeister Lang berichtet über die Verleihung des Bundesverdienstkreuzes an den früheren Heuchlinger Bürgermeister Manfred Pawlita im Rahmen des 8. Sportforums in Hüttlingen am 5. September 2021. Bei der Verleihung war Gemeinderat Gerd Hägele stellvertretend für die Gemeinde Heuchlingen anwesend.

Mit der Verleihung des Bundesverdienstkreuzes wurde Herrn Pawlita für besondere Verdienste im Ehrenamt gedankt. In diesem Zusammenhang berichtete Landrat Joachim Bläse über dessen besondere Leistungen in zahlreichen gesellschaftlichen Bereichen. Herr Pawlita übernahm bereits in jungen Jahren Verantwortung im Ehrenamt. Später hatte er den Vorsitz des Sportkreises Ostalb und des Vizepräsidenten des WLSB inne. Dabei zeigte er viel Engagement und machte den Sport der Ostalb auch über die Grenzen des Ostalbkreises hinaus bekannt. Die Gemeinde Heuchlingen gratuliert Manfred Pawlita zu dieser hochrangigen Ehrung und Anerkennung für das Geleistete.

## **Erschließungsarbeiten im Baugebiet Lindenbrunnen**

Termingerecht hat die Firma Georg Eichele Ende August mit der Einrichtung der Baustelle und den Erschließungsarbeiten im Baugebiet „Lindenbrunnen, 1. BA“ begonnen. Anhand von Bildern informierte Bürgermeister Lang über den guten Baufortschritt im Gebiet.

## **Neues „Allround-Fahrzeug“ für den gemeindlichen Bauhof**



Am Montag erfolgte die Übergabe des neuen Multifunktionsfahrzeugs für den gemeindlichen Bauhof durch Herrn Mayer von der Firma Wilhelm Mayer Nutzfahrzeuge. Das neue Fahrzeug vom Typ „Lindner Unitrac 112 Ldrive“ ist als ein Jahr altes Vorführfahrzeug mit 260 Betriebsstunden erworben worden. Es ersetzt künftig den 20 Jahre alten Iveco-LKW und kann durch seine kompakte und wendige Konstruktionsart in vielen kommunalen Aufgabenbereichen ganzjährig eingesetzt werden. Die ebenfalls mit dem Fahrzeug neu beschaffte Winterdienstausrüstung (Räumschild, Streuer und Mischanlage) wird in den nächsten Wochen geliefert. Der Winterdienst kann damit auf die bessere „Feuchtsalz-Technologie“ (Salz-Sole-Mischungen) umgestellt werden. Insgesamt hat die Gemeinde Heuchlingen für das Gesamtpaket und die damit verbundene Optimierung der Bauhofausstattung 200.000 € investiert. Die Mitarbeiter des Bauhofs freuen sich auf den Einsatz des neuen Fahrzeugs!

## **Spende**

Der Gemeinderat stimmt der Spende von 3 Gitterboxen an die Freiwillige Feuerwehr Heuchlingen zu.

## **Mietspiegel**

Gemäß der Bundesregierung ist ein qualifizierter Mietspiegel das zuverlässigste Instrument zur Feststellung der ortsüblichen Vergleichsmiete. Er unterliegt erhöhten Anforderungen, bei welchen die Erfüllung wissenschaftlicher Grundsätze von der Stadt/Gemeinde oder von Interessensvertretern der Vermieter und Mieter anerkannt werden muss.

Bei der Neuerstellung sollen neben bisher beteiligten Städten und Gemeinden nun auch die Gemeinden der Verwaltungsgemeinschaft Rosenstein einbezogen werden. Die Gemeinde Heuchlingen wird an der bezuschussten Ersterstellung des qualifizierten Mietspiegels teilnehmen.

## **Neubeschaffung eines Gerätewagens für die Freiwillige Feuerwehr Heuchlingen**

Über den beim Ausgleichsstock gestellten Zuschussantrag wurden für das neue Fahrzeug der Freiwilligen Feuerwehr Heuchlingen zusätzlich zu der bereits bewilligten Fachförderung in Höhe von 25.500 € weitere 120.000 € Fördermittel bewilligt. Auf dieser Grundlage können weitere Schritte zur mit insgesamt über 300.000 € angesetzten Fahrzeugbeschaffung angegangen werden.

Die Gemeindeverwaltung wird das weitere Verfahren in Zusammenarbeit mit der Feuerwehr angehen, wobei für das notwendige umfangreiche öffentliche Ausschreibungsverfahren zusätzlich ein geeigneter Dienstleister benötigt wird.

## **Bebauungsplan Häfner, 1. Änderung**

Bürgermeister Lang informiert über das Ergebnis der seit der letzten Gemeinderatssitzung durchgeführten Abstimmungsgespräche mit der Naturschutzbehörde beim Landratsamt. Die beschränkte Erweiterung eines Baufensters wird als vorstellbar eingestuft, jedoch muss in Teilbereichen des Plangebiets noch eine artenschutzrechtliche Prüfung beauftragt und durchgeführt werden.

## **Bebauungsplan „Sandgrube“ ,**

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vor den Sommerferien über eine eventuelle Änderung in einem Teilbereich beraten. Da noch notwendige Informationen fehlten, wurde die weitere Beratung hierzu vertagt.

## **Markterkundungsverfahren zum Breitbandausbau in der Gemeinde**

Das von der Gemeinde Heuchlingen in den letzten Monaten durchgeführte formale „Markterkundungsverfahren“ zum Breitbandausbau ergab, dass von den rückantwortenden Unternehmen für die folgenden 3 Jahre keine eigenwirtschaftlichen Ausbauplanungen in Bestandsgebieten geplant sind. Um im Falle einer nachgewiesenen Unterversorgung einen Zuschussantrag für einen Versorgungsbereich stellen zu können, bedarf es im Vorfeld sowohl der Markterkundung als auch dem Nicht-Tätigwerden der privaten Versorgungsunternehmen.

Mit dem Bau der Grundstruktur eines kommunalen Glasfasernetzes im Jahr 2019 und dessen Anbindung an den Backbone des Landkreises konnte die Gemeinde Heuchlingen die Basis für einen weiteren Ausbau bereits frühzeitig erstellen. Die momentan bekannten unterversorgten Bereiche Kiart, Mäderhof und Riedhof sollen im Verbund mit weitergehenden Leitungsbaumaßnahmen der Gemeinde künftig noch an das kommunale Glasfasernetz angebunden werden. In den kommenden Monaten wird nun geprüft, ob die Gemeinde in den Bereichen, deren technisch verfügbare Versorgung aktuell weniger als 100 Mbit/s im Download beträgt, einen Förderantrag stellen kann bzw. soll.

## **Baustellen**

Die Arbeiten für den Zebrastreifen in der Leinzeller Straße haben begonnen.

## **Anfragen**

Seitens des Gemeinderat wurde eine Baustelle im Bereich der Hauptstraße in Bezug auf die dort eingerichteten Ampeln sowie die im Zuge des Tiefbaus entstandene Abtrennung einer bisherigen Brunnenspeisung thematisiert. Weiterhin wurde angeregt verschiedene Beschilderungen und Hinweise auf 30er-Zonen zu verbessern. Der Radweg in der Ortsmitte ist im Bereich Kindergarten durch die sehr nasse Witterung und hier in letzter Zeit durchgeführten verschiedenen Bauarbeiten in Mitleidenschaft gezogen worden; hier sollten Ausbesserungsarbeiten erfolgen.

**Eine nichtöffentliche Beratung schloss sich an.**